

## La Compagnie de Phalsbourg recrute un(e) Analyste Financier

Sous la responsabilité du Directeur Administratif et Financier et de la Directrice des Partenariats

Financiers vos missions seront les suivantes :

- ❖ Financements de projet : Assister la direction financière pour financer le Pipeline de projets (+1 000 000 m<sup>2</sup>) ; réalisation de dossier de financement, mise en place des budgets et des business plans des opérations (TRI, Cash Flows). Négociations et échanges avec les banques, avocats et notaires.
- ❖ M&A : Participation aux opérations de cession et acquisition du groupe (analyse d'information via Data Room, analyse d'opportunité, dossier d'investissement et suivi du process de Due Diligence, audit locatif).
- ❖ Analyse et suivi opérationnel de la dette du groupe (Holdings + filiales) et des financements mis en place
- ❖ Réalisation annuelle du Book du patrimoine / Support de la Direction Générale sur les aspects communication financière.
- ❖ Back office sur les financements du groupe : plus de 500 MEuros de financement à date
- ❖ Réalisation d'états locatifs pour les différents actifs / Projets

Les compétences et qualités nécessaires pour mener à bien vos missions :

- ❖ Vous êtes issu d'une formation de niveau BAC + 5 en finance.
- ❖ Vous avez déjà une première expérience dans le secteur de l'immobilier, de la banque ou d'un cabinet d'audit.
- ❖ Vous êtes dynamique, volontaire et proactif.
- ❖ Vous avez la volonté de vous investir dans des projets variés au sein d'une équipe finance qui travaille en transversalité avec l'ensemble des collaborateurs du groupe.
- ❖ Vous disposez d'une bonne capacité d'analyse et de synthèse.
- ❖ Vous maîtrisez les modèles financiers, les simulations et l'exploitation de bases de données économiques et financières.
- ❖ Une bonne maîtrise de l'anglais est impérative. (Projets notamment aux Etats Unis, Espagne, Portugal)

*On parle de vous dans cette annonce ? N'hésitez pas à nous contacter :  
[recrutement@compagniedephalsbourg.com](mailto:recrutement@compagniedephalsbourg.com)*